



物件種目	売土地		
地域	南城市大里字仲間		
最適用途	住宅、店舗		
土地面積	165.33㎡ (50.01坪)	私道負担 道路後退	無し
価格	1,250万円	坪単価	25万円

所在	南城市大里字仲間山畑原1121番3		
交通	「仲程」バス停まで徒歩約2分(約100m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
地勢	敷地高低差有	現況	更地
都市計画	非線引区域	用途地域	未指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	南城市開発事業手続き条例有り 崖に近接する建築物位置制限有り		
引渡日	応相談		
接道状況	東側 舗装公道 幅員約10m		
学区	大里南小学校(徒歩約7分) 大里中学校(徒歩約4分)		
備考	※歩道切下げ、擁壁撤去には申請が必要。 ※公共下水道未整備地域の為、浄化槽設置が必要です。 ※現況と相違がある場合、現況を優先します。		

免許番号	沖縄県知事免許(3)第4384号	住所	浦添市大平392-1 106号	定休日	日曜日	取引態様	専任	報酬形態	3%+6万円+消費税	情報公開日	2024年8月10日
商号	ワンズトラスト株式会社	電話番号	098-917-0308	担当者	金城 学						
		FAX	098-917-0309								

物件番号 _____