



物件種目	売土地		
地域	南城市大里字仲間		
最適用途	戸建		
土地面積	266㎡ (80.46坪)	私道負担 道後退	無し
価格	2,600万円	坪単価	32.3万円

所在	南城市大里字仲間山畑原1052番2		
交通	「仲程」バス停まで徒歩約2分(約150m)		
土地権利	所有権	地目	畑(現況:雑種地)
地勢	傾斜地	現況	更地
都市計画	非線引区域	用途地域	第2種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	<ul style="list-style-type: none"> 南城市景観まちづくり条例 南城市景観まちづくり計画(中低層住宅地区) 南城市開発事業手続き条例 農業振興地域内(農用地域外)※5条申請要 		
引渡日	応相談		
接道状況	南西側 舗装公道 幅員約13m (県道86号南風原知念線)		
学区	大里南小学校(徒歩約4分) 大里中学校(徒歩約6分)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ※県道側擁壁は沖縄県の所有物です。(歩道・擁壁の切り下げには県への申請が必要) ※公共下水道未整備地域(浄化槽設置が必要)です。 ※現況と相違がある場合、現況を優先します。 		

免許番号	沖縄県知事免許(2)第4384号	住所	浦添市大平392-1 106号	定休日	日・祝祭日	取引態様	専任	報酬形態	3%+6万円+消費税	情報公開日	2022年3月7日
商号	ワンズトラスト株式会社	電話番号	098-917-0308	担当者							物件番号
		FAX	098-917-0309								